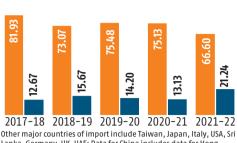
World's play store: India scripts a local toy story

The country has turned a net exporter of all kinds of toys, and its exports are growing at a faster pace than China's



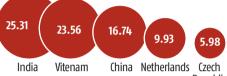
1. CHINA STILL DOMINATES **INDIA'S TOY IMPORTS**

Share in India's total toy imports (in %) ■ China ■ Other major countries of import



Lanka, Germany, UK, UAE; Data for China includes data for Hong Kong; Data considered HSN Code- 95 Source: Ministry of Commerce and Industry

3. BUT INDIA'S TOY EXPORTS HAVE **GROWN AT A FASTER PACE THAN CHINA** CAGR In %



HSN Code 950390; Data between 2012-2021 Source: WITS

Net trade= Exports- Imports; Data considered the codes; 9503,9504,9505,9506,9507,9508

2017-18 2018-19 2019-20 2020-21 2021-22

2. INDIA NOW A NET EXPORTER

SAMREEN WANI

New Delhi, 12 December

OF TOYS (in \$ million)

-292.92 -228.24 -158.02

lthough India's share in the world toy trade has marginally improved, it still lags behind China's. Toys are not China's main item of export, but about twothirds of the toys sold globally are from China. The world exported toys worth \$73.2 billion in 2021: China accounted for 66.2 per cent, or \$48.5 billion of that, out of which mainland China made up \$46.1 billion and Hong Kong \$2.4 billion. By comparison, India's toy exports were a minuscule 0.23 per cent of the world's toy exports.

However, in a major boost for the country's domestic manufac- lay of ₹1.97 trillion.

turing capacity, India has India is likely to extend the production-linked incentive (PLI) scheme to domestic toy manufacturers after Chinese tovs were found to "unsafe". A government survey in 2019 reported that about 70 per cent of imported from

China failed the

country's safety

committed a total financial out-

consistently reduced its toy imports over the past five years and is now a net exporter of all kinds of toys, which include sports equipment, dolls, video games, festive and carnival items, circus and amusement items, among others

though toy imports from China have tests. India currently has a PLI reduced in the five years from scheme in 14 sectors, and it has FY18 to FY22, India still imports about three-fifths of its toys from

imports made up four-fifths of all toy imports into India. However, in FY22, imports from Taiwan, Japan, Italy, the US, Sri Lanka, Germany, UK and the UAE accounted for more than a fifth of India's toy imports (see Chart 1).

has consistently India reduced its toy imports over the past five years and is now a net exporter of all kinds of toys, which include sports equipment, dolls, fishing equipment, video games, festive and carnival items, circus and amusement items, among others. In FY22, the trade surplus in toys stood at \$153.13 million against a trade deficit of \$292.9 million five years ago (see chart 2).

The analysis also found that the steepest reduction between FY18 and FY22 has been in the import of dolls; scooters, pedal cars and wheeled toys and articles for circus and travelling menageries. However, the imports of sporting articles and fishing equipment have risen by 24 per cent and 110 per cent, respectively.

In comparison, India's exports of small toys, which include dolls, wheeled toys and scooters have risen 177 per cent in the five years since FY18, followed by its exports of playing cards, video game consoles and parlour games which have increased by 105.8 per cent in the same period.

The gap is still huge but India's toy exports are growing at a faster pace than China's. Indian toy exports have grown at a compound annual growth rate of 25.3 per cent between 2012 and 2021 compared to 23.5 per cent for Vietnam and 16.7 per for China (see chart 3). In 2021, China's toy exports exceeded India's exports 279 times and Vietnam's exports exceeded India's eight times.

While it is still far from becoming a global hub of toy exports, India is fast closing the

ON THE JOB

Big enterprises are better employers

The wage rate seems directly proportional to the size of a company, so the solution to India's employment problem might lie at larger companies



MAHESH VYAS

Listed companies employed a record 10 million people in 2021-22, and the annual average wage they paid was of the order of ₹7 lakh per employee. This was much higher than the ₹3 lakh average wage which a factory employee received, and the ₹2.63 lakh received by a salaried employee of any listed, unlisted, big or small enterprise, according to CMIE's Consumer Pyramids Household Survey (CPHS).

The wages paid by listed companies on average were more than twice the salaries paid by other enterprises.

Listed companies are mostly bigger than average Annual Survey of Industries (ASI) factories or the much larger set of enterprises where the CPHS sample of household members are employed. CPHS does not contain information on enterprises where household members are employed. Therefore, it is not possible to link wage rates with the size of enterprises or employers. Nevertheless, it is possible to deduce that larger enterprises, prima facie, employ more people and make larger wage payments per employee than smaller ones. We can check this somewhat rigorously within the set of listed companies for which information is available.

We find that the average wage paid by an enterprise grows as the size of the company increases. Using a set of which 2021-22 data was available, we created 10 sets of companies by their

size. The top decile had the largest 10 per cent. The size of a company was defined by its relative position in a ranking of companies by their threevear average of the sum of sales and fixed assets

Companies in the top decile had an average annual wage rate of ₹1 million per employee. Happily, over a third of all persons employed by listed companies were employed in this group.

The second decile, which accounted for another 15 per cent of the total employees of listed com-

panies, had an average wage rate of ₹736,536 in 2021-22. This decile, therefore, had an average annual wage rate substantially lower than that in the first decile.

This implies the distribution of wages in listed companies was such that the top 20 per cent of companies accounted for about half the total

employment. And, given that the Implicitly, employment by smaller, average wage rate was around ₹7 lakh per employee, they paid well above the average wage paid by all listed companies. The larger companies hired more people and paid more on average than the rest.

The long tail of 80 per cent of the companies employed less than half the total and paid lower wages. The wage rate dropped to ₹5.5 lakh in the third decile, and then rose to ₹6.68 lakh in the fourth and further to ₹7.75 lakh in the fifth. In the next three deciles, the annual wage rate was ₹5 lakh to ₹6.5 lakh. Then, in the smallest two deciles, the annual wage rate fell sharply to ₹3 lakh to ₹3.75 lakh.

The mid-sized bins — deciles 3 to 8 had an annual wage rate in the range of ₹5 lakh to ₹7.75 lakh. This was much lower than the average wage in around 3,300 listed companies for the top two deciles and much higher than in the bottom two.

rate is directly proportional to the size of the company. Apparently, it would thus be much better if India had more larger companies than small-sized ones.

It is not possible to generalise this inference drawn from listed companies to all enterprises for lack

According to the Sixth Economic Census of 2013-14, there were 58 million establishments that employed 131 million people. Of these, 42 million were own-account establishments and only 16 million establishments employed at least one hired worker. These establishments engaged 73 million workers — an estimate that provides an order of magnitude of salaried employees in the economy in 2013-14.

According to CMIE's CPHS, there were 87 million salaried employees in 2019-20. This could be considered an update of the estimate provided by the Economic Census of 2013-14. The Covid-19 shock led to the count of salaried employees falling to 74 million in 2020-21. Then it recovered partly to 81 million in 2021-22. In contrast,

According to CMIE's

CPHS, there were 87

2019-20. This could

estimate provided

by the Economic

be considered an

million salaried

employees in

update of the

employment by listed companies did not fall during the Covid-19 period. In 2021-22. while listed companies saw employment increasing by 9.3 per cent, total employment of all salemployees aried according to CPHS grew at a lower rate of

unlisted companies grew at a slower pace, though part of this growth was merely a recovery from a fall.

that only six per cent of all salaried employees in India in 2021-22 had an annual wage rate of more than ₹6 lakh. Further, only about 35 per cent had a wage rate of more than ₹3 lakh. This implies that about twothirds of the total salaried employees in India had a wage rate lower than the lowest wage rates offered by listed companies.

Apparently, the solution to India's

Notice is hereby given that my client, Mr. Keyur Dhiraj Haria, residin at Flat No. 1302, Ashtha, BPS Plaza, Devi Dayal Road, Mulund (W), Mumbai 400080 has agreed to verify and investigate the title of Owner (1) Baibai Baliram Patil, (2) Indumati Ramesh Kine, (3) Ashwini Ananta Mhatre, (4) Dayanand Baliram Patil, (5) Vanita Uday Gaikwad, (6) Pradip Baliram Patil, (7) Rahul Sunil Patil, (8) Gita Tanaji Patil, (9) Manasi Tanaji Patil and (10) Sidharth Tanaji Patil of the undermentioned Agricultural Land. All persons having any claim, right, title or interest in the under mentioned agricultural land by way of Sale, Mortgage, Charge Lien, Gift, Use, Trust Possession, Inheritance, Hypothecation, Transfe of title or any beneficial interest under any trust, right of prescription of pre-emption or under any Agreement or other disposition or under any Decree, Order or whatsoever are hereby requested to inform the same in writing along with requisite documentary evidence to the undersigned at Office No. B-5, Pavansoot C.H.S Ltd., Plot No. 55, Sector 21, Kharghar, Raigad, Maharashtra 410210 within Fourteen (14) days from the date of publication hereof, failing which it will be presumed that no person has any claim/right on the said agricultural land and the investigation shall be completed without any reference to such claim and the same will be deemed to have been waived and/or abandoned SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that Piece and Parcel of Agricultural Land bearing Survey No 146/1/র, admeasuring total area about 00-28-40 Hectre-Are-Sq. Meter (inclusive of Pot Kharaba 00-02-40 Hectare-Are-Sq. Mtrs.) situated, lying and being at Village Rahnal, Taluka Bhiwandi, Dist Thane within the Registration District Thane, Sub -Registration Bhiwandi and Limits o Rahnal Gram Panchayat.

Dated: 13th December 2022

approval of Members by Postal Ballot.

ARSHPREET KAUR KARWAL Advocate

According to

industry experts,

the scheme has the

potential to add 4

per cent to India's

gross domestic pro-

duct per annum by

boosting the coun-

try's manufactur-

China is the

largest supplier of

toys to India. A

Business Standard

Analysis found that

ing capacity.

the country. In FY18, Chinese toy

Notice is hereby given that Mr. Karsanbhai Siddhibhai Sagathia and Mrs. Parvati Karsanbhai Sagathia, joint members of the Jinal Co-Operative Housing Society Limited, occupying Flat No. D-18 of the Society, have reported loss of Share Certificate No. 116, bearing Distinctive Nos. from 576 to 580, pertaining to the said Flat No. D-18, and requested the society

Any person having any objection for the issue of aduptice share certificates in please of and in lieu of the above mentioned share certificates, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specifically stating therein the exact nature of such objection claim, together with documentary evidence thereof, within 15 days from the date of this notice, failing which any such objection shall be deemed to have been waived and a duplicate share certificates will be issued to them, without any reference to such claim. for Jinal CHS Limited

Jinal CHS Limited, Asha Nagar, Kandiyali East, Mumbai - 400101

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 500 Equity Shares of Rs. 2/-(Rupees two only) each with Folio No. HB0498059 of HDFC Bank Ltd, having its registered office at HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai, Maharashtra - 400013 registered in the name of **Jivanii Patel & Indumati Jivani**i Patel have been lost. Ashwin Jivanii Patel have applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice

l	· ·			
Folio	Certificate No.	Dist. From To	No. of Shares	
HB0498059	003025643	20795806 - 20796305	500	

Ashwin Jivanji Patel

Before the Central Government Registrar of Companies, Mumbai

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009 In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 (3). AND

In the matter of BMRC GEOMINING SOLUTIONS LLP having its registered office at 102, ORCHID HIRANANDANI MEADOWS, POKHRAN ROAD NO 2, ГНАNE 400610, MAHARASHTRA, INDIA having LLPIN No:- AAE-7930 Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make

petition to Registrar of Companies, Mumbai under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of "MAHARASHTRA" to the state of "UTTAR PRADESH". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the

registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the ture of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit t the Registrar of Companies, Mumbai, within 21(twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above

For and on behalf of BMRC GEOMINING SOLUTIONS LLP

Kalpnath Rai Sharma (Designated Partner)

ADDRESS: THANE

Date : 12/12/2022 Place: Lucknow

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF BIL ENERGY SYSTEMS LIMITED RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of corporate debtor	Bil Energy Systems Limited		
2.	Date of incorporation of corporate debtor	4th February 2010		
3.	Authority under which corporate debtor is	Registrar of Companies – Mumbai		
	incorporated / registered	Registration Number – 199691		
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability	CIN: L28995MH2010PLC199691		
	Identification No. of corporate debtor			
5.	Address of the registered office and	Registered Office: B-11, Viral Shopping Centre,		
	principal office (if any) of corporate	Mantriwadi Sainath Road, Malad - West,		
	debtor	Mumbai – 400064		
6.	Insolvency commencement date in	Date of Order: 9th December 2022		
	respect of corporate debtor	Date of Receipt of Order: 10th December 2022		
7.	Estimated date of closure of insolvency	7th June 2023 (180 days from Date of Order)		
	resolution process			
8. Name and registration number of the Name		Name: Anuj Bajpai		
	insolvency professional acting as interim	IBBI Registration No:		
	resolution professional	IBBI/IPA-001/IP-P00311/2017-18/10575		
9.	Address and e-mail of the interim	Address: 708, Raheja Centre, Nariman Point,		
	resolution professional, as registered	Mumbai – 400021, Maharashtra.		
	with the Board	Email: anuj19603@yahoo.co.in		
10.	Address and e-mail to be used for	Headway Resolution and Insolvency Services		
	correspondence with the interim	Pvt. Ltd.		
	resolution professional	708, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai – 400021,		
		Maharashtra. Email: cirpbel@gmail.com		
11.	Last date for submission of claims	24th December 2022		
		(14 days from the receipt of Order)		
12.	Classes of creditors, if any, under	Not Applicable as per the information available with		
	clause (b) of sub-section (6A) of	the IRP		
	section 21, ascertained by the interim			
	resolution professional			
13.		Not Applicable		
	identified to act as Authorised			

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, has ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of the **Bil Energy Systems Limited** vide its Order CP (IB) No. 4058/MB/2019 dated 9th December 2022 (Copy of order eceived on 10th December 2022)

The creditors of **Bil Energy Systems Limited** are hereby called upon to submit a proof of their claims on or before 24th December 2022 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry no. 10. The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All othe creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date: 13th December 2022 Anuj Bajpai IBBI/IPA-001/IP-P00311/2017-18/10575

Web link: https://ibbi.gov.in/downloadform.html

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 267 Equity Shares of Re.10/-(Rupee ten only) each with Folio No.KMF071383 of KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED naving its registered office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai, Maharashtra, 400051 registered in the name of GANSEH CHINTAMANI DEO and VAISHALI GANESH DEO have been lost. GANESH CHINTAMANI DEO has applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the oublication of this notice. Folio No. | Certificate Dist. From | Dist. To | No. of Shares | Face Value

	FOIIO NO.	No (s)	DIST. FIOIT	Dist. 10	No. of Shares	race value
ı	KMF071383	163055100	16270401	16270500	100	10
ı	KMF071383	258913100	25769654	25769753	100	10
ı	KMF071383	31438467	41097669	41097735	67	10

Date: 13/12/2022

GANESH CHINTAMANI DEC

Member of the **SHREE MANGAL SRA** CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., having address at G. D. AMBEKAR MARG, BHOIWADA, PAREL, MUMBAI-400012, and holding Flat No. 103, First floor in the building of the society, died on 26TH JUNE 2006, without making any On behalf of my client. I hereby invite claims and objections from the heir

or heirs or other claimants/objector or objectors of the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice.. with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital property of the society shall be deal with the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the Society between 6.00 P.M. to 9.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of

Place : Mumbai.

Adv. Roshan A. Baig

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that my clients, MRS. SUSHILA DINESH

PANDYA and MR. DINESH GAURISHANKER PANDYA, are the

present owners of the residential premise bearing Flat No. C-17, Admeasuring about 495 Sq. Ft. Carpet, on the First Floor, in the Building No. C of The Indradeep Co-operative Housing Society Limited, situated at 171, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai 400086 (hereinafter referred to as "the said Flat"). The chain of Agreements is comprised of – (1) Sale Deed dated 24th March 1974, between Shri. Anil Popatlal Shah being the Transferor/Vendor and the Transferee/Purchaser Smt. Indumati V. Sanghavi (2) Agreement dated 07th day of August 1990, between Smt. Indumati V. Sanghavi being Transferor/Vendor and the Transferees/Purchasers Mrs. Sushila Dinesh Pandya and Mr. Dinesh Gaurishanker Pandya. The Originals of the said Sale Deed dated 24th March 1974 and Agreement dated 07th day of August 1990 are lost and misplaced and even after diligent search the same are not traceable. Any person/s in custody of the said Agreements and/or having claim /right of whatsoever nature against the said Flat are required to make the same known in writing with documentary evidence to the undersigned at Office No. B-5. Pavansoot C.H.S Ltd., Plot No. 55. Sector 21, Kharghar, Raigad, Maharashtra 410210 within Seven (07) days from the date hereof, failing which it will be presumed that no person has any claim/right against the said Flat and my clients shall be free to deal with the said Flat in any manner, as per their own discretion, without any further reference to such claims, if any.

ARSHPREET KAUR KARWAL Dated: 13th December 2022 Advocate

Place: Kolkata

SPML INFRA LIMITED SPML CIN: L40106DL1981PLC012228 Registered Office: F 27/2, Okhla Industrial Area, Phase II, New Delhi – 110020

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that pursuant to Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the rules made thereunder and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulation, 2015, SPML Infra Limited proposed the resolutions for

Tel.: 011-26387091: E-mail: cs@spml.co.in: Website: www.spml.co.in

The Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") vide its General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No.33 /2020 dated September 28, 2020 and General Circular No.39 /2020 dated December 31, 2020, General Circular No.10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08 2021 and General Circular no.3/2022 dated May 5, 2022 (the "MCA Circulars") Companies are permitted to obtain approval of Shareholders by postal ballot through e-voting only. Accordingly, Company has sent the postal ballot notice by e-mail to all the Members, on Tuesday, 13th December, 2022 whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners on Friday, 09th December, 2022.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, the 09th December, 2022 may cast their vote electronically (remote e-voting only) on the businesses as set out in the Notice of postal ballot through electronic voting system of National Securities Depository Limited.

The Company has appointed Mr. Tumul Maheshwari, Company Secretary in practice, having Mem No. 16464 as a Scrutiniser for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has offered e-voting facility, through National Securities Depositories Limited (NSDL) to enable the shareholders to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Postal Ballot Notice. Shareholders can cast their vote online from 9.00 a.m. (IST) on Thursday, 15th December, 2022 to 5.00 p.m. (IST) on Friday, 13th January,

Notice of Postal Ballot is also available on the website of the Company, www.spml.co.ir and NSDL, www.evoting.nsdl.com, Shareholders, who do not receive the Postal Ballot Notice by e-mail may obtain the same by sending their request to our RTA/NSDL. Results of the voting will be announced by Monday, 16th January, 2023 and hosted on the website of the Company at www.sppml.co.in and on NSDL's website www.evoting.nsdl.com and also be communicated to NSE and BSE, where the shares of the Companies are listed. In case of gueries relating to remote e-voting / e-voting. Members may refer to Frequently

Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the downloads section of NSDL or contact at toll free no. 1800-1020-990 or send a request to www.evoting.nsdl.com please contact Ms. Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbal-400013, email: evoting@nsdl.co.in Tel: 1800 1020 990/1800-224-430 For SPML Infra Limited

Date: 13.12.2022 Swati Agarwal (Company Secretary) to issue duplicate share certificates to them. Any person having any objection for the issue of duplicate share certificates in place of and in

	Folio	Certificate No.	Dist. From To	No. of Shares
	HB0498059	003025643	20795806 - 20796305	500
-				

Place : Mumbai Date: 13/12/2022

RICO AUTO INDUSTRIES LIMITED

Regd. & Corp. Office: 38 KM Stone, Delhi-Jaipur Highway, Gurugram-122001, Haryana Email: cs@ricoauto in Website: www.ricoauto in

Tel: 0124 2824000, Fax: 0124 2824200, CIN: L34300HR1983PLC023187

Education and Protection Fund Authority (IEPF Authority)

NOTICE TO SHAREHOLDERS Transfer of Unpaid/Unclaimed Dividend and Equity Shares to Investor

Members are hereby informed that unclaimed interim dividend for the financial vea 2015-16 and corresponding equity shares of the Company in respect of which dividend entitlements have remained unclaimed for seven consecutive years or more, are due for ransfer to the respective account of the Investor Education and Protection Fund Authority IEPF Authority) on 17th April, 2023, pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, ("the Rules") as

Adhering to the requirements set out in the Rules, the Company has communicated to al the concerned shareholders whose unpaid or unclaimed dividends and equity shares are liable to be transferred to IEPF Authority. The details of such shareholders are available on the Company's website i.e. www.ricoauto.in.

The concerned shareholders are requested to claim the unpaid/unclaimed dividend amount(s) by making an application to the Company or Registrar and Share Transfe Agent (RTA) alongwith requisite documents (viz. a cancelled cheque leaf with name, Self Attested copy of PAN Card and Address Proof) on or before 1st April, 2023, failing which he Company will proceed to transfer unpaid or unclaimed dividends and equity shares to the respective account of IEPF Authority without any further notice. Thereafter, no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend/equity shares transferred o IEPF Authority pursuant to the Rules

Please note that concerned shareholders can claim back, unclaimed dividend amount(s) and equity shares from IEPF Authority by making an application in prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the same, duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company) alongwith requisite documents enumerated in the Form IEPF-5 to the Company. For further information/clarification/assistance, concerned shareholders may contact to

the Registrar and Share Transfer Agent of the Company and/or the Company at below ntioned address M/s. MCS Share Transfer Agent Limited F-65, Okhla Industrial Area, Phase I, M/s. Rico Auto Industries Limited 38 KM Stone, Delhi-Jaipur Highway,

New Delhi - 110020 Tel: (011) 41406149, Fax: (011) 41709881 admin@mcsregistrars.com

Dated: 12th December, 2022

Gurugram - 122001, Haryana Tel: (0124) 2824221, (0124) 2824225 cs@ricoauto.in for Rico Auto Industries Limited

B.M. Ihami Company Secretary, FCS No. 2446



Representative of creditors in a class

(b) Details of authorized representatives

ree names for each class)

(a) Relevant Forms and

are available at:



The CPHS database also shows

employment problem should be found in larger companies, which are required to make copious disclosures, rather than in the medium and small-scale sector, which are poor users of labour.

Broadly, it is evident that the wage The writer is MD & CEO, CMIE P Ltd

बिक्री सूचना

एसपीएमएल इन्फ्रा लिमिटेड

सीआईएनः एल40106डीएल1981पीएलसी012228 पंजीकृत कार्यालय : एफ-27/2, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज्-।।, नई दिल्ली 110020 फोन : 011–26387091; ईमेल : cs@spml.co.in; वेबसाइट : www.spml.co.in;

डाक-मतदान की सूचना और रिमोट ई-वार्टिंग की जानकारी

तद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 110 तथा अन्य लागृ प्रावधानों के साथ पठित तदधीन विरचित नियमों और भारतीय प्रतिभति एवं विनिमय बोर्ड (सचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 44 के अनुसरण में, एसपीएमएल इन्फ्रा लिमिटेड प्रस्तावों का अनुमोदन, डाक मतदान द्वारा सदस्यों के अनुमोदन हेतु, प्रस्तावित किया है। कार्पोरेट मंत्रालय ("एमसीए") ने इसके जनरल सर्कुलर नंबर 14/2020 दिनांकित 8 अप्रैल, 2020, जनरल

सर्कुलर नंबर 17/2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020, जनरल सर्कुलर नंबर 22/2020 दिनांकित 15 जून, 2020 जनरल सर्कलर नंबर 33 / 2020 दिनांकित 28 सितम्बर 2020 तथा जनरल सर्कलर नंबर 39 / 2020 दिनांकित 31 दिसम्बर, 2020, जनरल सर्कुलर नंबर 10/2021 दिनांकित 23 जून, 2021, जनरल सर्कुलर नंबर 20 / 2021 दिनांकित 8 दिसम्बर 2021 तथा जनरल सर्कलर नंबर 3 / 2022 दिनांकित 5 मर्ड 2022 ("एमसीए सर्कुलर्स") के माध्यम से कम्पनियों को शेयरधारकों का अनुमोदन केवल ई-वोटिंग के माध्यम से डाक मतदान द्वारा प्राप्त करने की अनुमति दी है। तदनुसार, कम्पनी डाक मतदान की सूचना ई–मेल द्वारा उन सभी सदस्यों को मंगलवार, 13 दिसम्बर, 2022 को भेज चुकी हैं, जिनके नाम शुक्रवार 09 दिसम्बर, 2022 को सदस्यों के रजिस्टर/लामार्थी स्वामियों की सूची में दृष्टिगत हैं।

कट—ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 09 दिसम्बर, 2022 को भौतिक या अभौतिक रूप में शेयरों व धारक सदस्यगण डाक मतदान की सूचना में सूचीबद्ध व्यवसायों पर अपना वोट नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड के इलेक्ट्रॉनिक वीटिंग सिस्टम के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक विधि (रिमोट ई–वोटिंग) से डाल सकते हैं।

कम्पनी ने डाक मतदान की प्रक्रिया एक निष्पक्ष और पारदर्शी ढंग से संचालित करने के लिए श्री तुमुल माहेश्वरी, प्रैक्टिस कर रहे कम्पनी सेक्रेटरी, सदस्यता सं. 16464 को संवीक्षक नियुक्त किया है। अधिनियम की धारा 108 के साथ पटित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम 20 के अनपालन i, कम्पनी ने नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से ई—वोटिंग की सुविधा ऑफर की है, ताकि शेयरधारक अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक विधि से डाल सकें। डाक मतदान की सूचना में ई-वोटिंग हेत् विस्तृत प्रक्रिया वर्णित की गई है। शेयरधारक अपना वोट बृहस्पतिवार, 15 दिसम्बर, 2022 के पूर्वा. 9.00 बजे (आईएसटी) से शुक्रवार, 13 जनवरी, 2023 के अप. 5.00 बजे (आईएसटी) तक ऑनलाइन

डाक मतदान की सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.spml.co.in पर तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है, जिन शैयरधारकों को ई-मेल द्वारा भेजी गई डाक मतदान की सूचना प्राप्त नहीं हुई है वे उसको हमारे आरटीए/एनएसडीएल को अनुरोध भेजकर प्राप्त कर . सकते हैं। वोटिंग के परिणाम सोमवार, 16 जनवरी, 2023 को घोषित किए जाएंगे तथा कम्पनी की वेबसाइट www.spml.co.in पर और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर प्रकाशित किए जाएंगे तथा एनएसई एवं बीएसई को भी सचित किए जाएंगे जहां कम्पनी के शेयर सचीबद्ध हैं। रिमोट ई-वोटिंग / ई-वोटिंग के साथ संबंधित पूछताछ के मामले में, सदस्यगण एनएसडीएल वे डाउनलोड्स सेक्शन में फ्रीक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यू'ज) तथा शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग युजर मैनुअल देखें अथवा टोल फ्री नंबर 1800-1020-990 पर सम्पर्क करें अथवा www.evoting.nsdl.com पर अनुरोध भेजें। कृपया सुश्री पल्लवी म्हात्रे, प्रबंधक, एनएसडीएल, चतुर्थ तल, ' विंग, ट्रेंड वर्ल्ड, कमला मिल्स कम्पाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013 ई-मेल : evoting@nsdl.co.in टेलीफोन : 1800-1020-990 / 1800-224-430 से सम्पर्क करें।

हस्ता./-स्थान : कोलकाता (कम्पनी सचिव)

ANANDRATHI

आनंद राठी ग्लोबल फ्राइनेंस लिमिट्ड एक्सप्रेस जोन, ए विंग, 8वी मंजिल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, गोरेगांव (ई) मुंबई — 400 063 इंडिया

वास्ते एसपीएमएल इन्क्रा लिमिटेड

श्री धर्मेन्द्र जोशी LAN No. ARGFL/SME-LAP/DEL/1127 कब्जा सूचना

चंकि. वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं विनिर्माण व प्रतिभूति हित प्रवर्तन, 2002 (2002 का अधिनियम 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने मांग सूचना (यहां के बाद आनंद राठा 'लोबल फोइनस लिमिट'ड के प्राधिकृत आधकारी न मांग सूचना (यहा के बाद देय राशि) की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के 'मीतर भुगतान की तिथि तक और / या एआरजीएफएल द्वारा वसूली तक मांग सूचना की तिथि से लागतों व शुल्क व दययोग्य अनय राशियों के सहित ब्याज की अनुबंध दर में उसपर भावी ब्याज के सहित मांग सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए ऋणी(यों) (नीचे वर्णित तालिका में विशेष रूप से वर्णित विवरण, यहां के बाद ऋणी(यों)) को बुलाने के लिए वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं विनर्माण व प्रतिभृति हित प्रवर्तन, 2002 की धारा 13 की एप-धारा 2 के प्रतिभृतिकरण एवं विनर्माण व प्रतिभृति हित प्रवर्तन, 2002 की धारा 13 की एप-धारा 2 के

तहत मांग सूचना (नीचे वर्णित तालिका में विशेष रूप से वर्णित विवरण, यहां के बाद मांग क्रूपी(ओ) और सह-ऋणी(ओ) राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्द्वारा विशेष रूप से यहां नीचे वर्णित ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियुमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अवाहरतावर ने प्रतिनृति हिंद (प्रयतन) नियनायता, 2002 के नियन 8 के साथ पीठत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं विनिर्माण व प्रतिभृति हित प्रवर्तन, 2002 की धारा 13(4) के तहत प्रवर्त्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्तियों / प्रतिभूतित परिसंपत्तियों (मांग सूचना के तहत परिभाषित अनुसार) का सांकेतिक कब्जा यहां विशेषरूप से नीचे वर्णित तिथि पर ले लिया है।

तिशेष रूप से ऋणी और सह—ऋणी(ओ) व एतद्द्वारा सर्वसाधारण को संपत्तियों / प्रतिभृतित परिसंपत्तियों के साथ व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों त्रीतिन्तूरित परिसंपत्तियों के साथ व्यवहार गुगरा व व्यवहार भुगतान की तिथि तक और / या एआरजीएफएल द्वारा वसूली तक मांग सूचना की तिथि से लागतों व शुल्क व दययोग्य अनय राशियों के सहित ब्याज की अनुबंध दर मे उसपर भावी ब्याज के सहित **बकाया राशि** (विशेष रूप से यहां नीचे वर्णित) के लिए आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभूतित परिसंपित्तियों के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

ऋणी(ऑ) नामू पता:श्री धर्मेन्द्र जोशी, 360 / ए-2, आर एस ब्लॉक, गली नं. 5, भोला नाथ नगर

ल्ली—110032 ा । प्राची कोशी 260 / ए−2 आर एस ब्लॉक, गली नं.

सह—ऋणा(आ) नाम पता :श्रामता पल्ल्वा जाशा, 360 / ए—2, आर एस ब्लाक, गला न. 5, भाला नाथ नगर, शाहदरा, दिल्ली—110032						
लागू अनुसार भावी ब्याज सहित	आरओआई	13.00%				
मांग सूचँना अनुसार देय राशि	मूल बकाया	48,48,825				
रु. 53,85,093 🗸 — (रुपए तिरपन	ईएमऑई बकाया राशि खारिज पर ब्याज	3,82,348				
लाख पिचासी हजार तिरानवे केवल)	खारिज पर ब्याज सूचना शुल्क	5,253 2,200				
	ईएमओई बाउँस शुल्क	18,880				
मांग सूचना की तिथि:	ओवर देय ब्याज	53,920				
7 अक्टूबर, 2022	ूकानूनी शुल्क्	13,500				
ऋण अनुबंध सं.	प्री क्लॉजर क्वोट एनओसी जारी करने का शुल्क	590				
ARGFL/SME-LAP/DEL/1127	दस्तावेज वापसी शुल्क	590 1,770				
	कुल बकाया	53,27,876				
कब्जा की तिथि :	फोरक्लोज़र शुँल्क @1%+ जीएसटी	57,217				
12 दिसंबर, 2022	कल फोरक्लोजर राशि	53 85 093				

प्रतिभृतित संपत्ति का विवरण, संपत्ति का विवरण : संपत्ति नं. 360 ∕ ए−2, आर एस ब्लॉक, गली

-हस्ता. / — आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटड दिनांक : 12. दिसंबर, 2022 स्थान : दिल्ली

Hero

हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड

गर्यालय: द ग्रैंड प्लाजा, प्लॉट नंबर 2, नेल्सन मंडेला रोड, वसंत कुंज - फेज- ॥, नई दिल्ली - 110070 सीआईएन: L35911DL1984PLC017354 | फोन: 011-46044220 फैक्स: 011-46044399 | ई-मेल: secretarialho@heromotocorp.co वेबसाइट: www.heromotocorp.com

सूचना (कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यान देने के लिए)

विषय : इनवेस्टर एजुकेशन और प्रोटेक्शन फंड (आईईपीएफ) को कंपनी की इक्विटी शेयर का हस्तांतरण

यह सचना प्रभावी अधिसूचित इनेवस्टर एज्केशन एंड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (लेखा, ऑडिट इस्तांतरण और रिफंड) नियमावली 2016 ("नियम") समय-समय पर संशोधित के अनुसार, प्रावधानी के अनुपालन में प्रकाशित है। हस्तांतरण के लिए प्रावधानों सहित अन्य मामलों में सभी शेयरों में जिसके लाभांश इनेवस्टर एजकेशन

एंड प्रोटेक्शन फंड (आईईपीएफ) को लगातार सात वर्षी या अधिक के लिए शेयरधारकों द्वारा दावा नहीं किया गया है।

नियमों में निर्धारित विभिन्न आवश्यकताओं के अनुसार, कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों जिनके शेयर उचित कार्यवाही करने के लिए उक्त नियमों के अंतर्गत आईईपीएफ प्राधिकरण के डिमेट खाते को हस्तांतरित किए जाने के योग्य हैं, को दिनांक 10.12.2022 तक संबंधित शेयरधारकों को कंपनी के साथ पंजीकृत पते पर स्मरण-पत्र के माध्यम से सूचनाएं भेजी हैं। कंपनी ने 12.12.2022 तक पत्रों के प्रेषण का कार्य पूरा कर लिया है।

कंपनी ने अपनी वेबसाइट https://www.heromotocorp.com/en-in/investors/ unclaimed-dividends.html पर आईईपीएफ प्राधिकरण के डिमेट खाते के लिए हस्तांतरण के लिए देय ऐसे शेयरधारकों और शेयरों का पूर्ण विवरण शेयरधारकों से गैर दावे लाभांश के विवरण पुष्टि करने और आईईपीएफ प्राधिकरण के डिमेट खाते के लिए अपलोड किया है।

विवरण पुष्टि करने आर आइंड्रपण्फ प्राधिकरण के डिमट खात के लिए अपलांड किया है।

उपरोक्त के महेनजर, ऐसे सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वित्त वर्ष 2015-16 (अंतिरम) के
भुगतान न किए गए लाभांश का दावा करने के लिए 20.03.2023 तक कंपनी/रिजस्ट्रार को एक
आवेदन करें तािक उनके शेयर आईईपीएफ में स्थानांतिरत नहीं किया जाए। कृपया ध्यान दिया
जाए कि यदि उक्त तिथि तक कंपनी या रजिस्ट्रार द्वारा कोई दावा/आवेदन प्राप्त नहीं होता है,
तो कंपनी बिना किसी अतिरिक्त सूचना के अंतिनिहित शेयरों को उचित प्रक्रिया का पालन करते
हुए नियमों के तहत आईईपीएफ में स्थानांतिरत करने के लिए बाध्य होगी। कृपया यह भी ध्यान
दे कि आईईपीएफ को प्रासंगिक शेयरों के इस तरह के हस्तांतरण के बाद, भविष्य के लाभांश,
यदि कोई हो, सहित भविष्य के सभी लाभ जो इसके तहत अर्जित हो सकते हैं, आईईपीएफ में

शेयरधारक ध्यान दें कि नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ प्राधिकरण से आईईपीएफ बैंक/डीमैट खाते में जमा किए गए सभी लाभों सहित अगैरभुगतान/ गैरदावा लाभांश और शेयर, यदि कोई हो, दोनों का दावा किया जा सकता है। कृपया ध्यान दें कि अदावाकृत लाभांश राशि और नियमों के अनुसार आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं होगा।

कपना के खिलाफ कोई दावा नहीं होगा। संबंधित शेयरधारक, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं और जिनके शेयर आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, यह नोट कर सकते हैं कि कंपनी इस उद्देश्य के लिए उनके द्वारा धारित मूल शेयर प्रमाणपत्र के बदले नया शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी। नियमों के अनुसार आईईपीएफ को शेयरों के हस्तांतरण और ऐसे मुद्दे पर, मूल शेयर प्रमाणपत्र जो उनके नाम पर पंजीकृत हैं, को रह्न और गैर-विनिमेय माना जाएगा।

उक्त विषय के मामले और नियमों पर किसी पूछताछ के मामले में, शेयरधारक कंपनी के रजिस्ट्रार उक्त विषय के मामले और नियमों पर किसी पूछताछ के मामले में, शेयरधारक कंपनी के रजिस्ट्रार और हस्तांतरण एजेंट **मैसर्स के फिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड**, श्री कार्तिक के, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर-बी, प्लॉट 31 और 32, गचीबोवली फाइनेंसियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैदराबाद - 500032, तेलंगाना, भारत टोल फ्री नंबर: 1800-309-4001 ईमेल: einward.ris@kfintech.com, वेबसाइट: www.kfintech.com से संपर्क करें I भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों के लिए महत्वपूर्ण नोट:

कृपया अपना केवाईसी विवरण (पैन, आधार, आदि) और बैंक विवरण कंपनी के आरटीए को लिखकर अपडेट करें, यदि पहले से नहीं किया गया है।

2) कृपया भौतिक रूप में धारित अपने शेयरों को डीमैटरियलाइज करें।

स्थानः नई दिल्ली दिनांक: 12.12.2022

कृते हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड धीरज कपूर कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

PUBLIC NOTICE

We. Partners of ARC IB Training (PAN: AATFA7227L) have been mutually dissolved business of FIRM and signed Deed of Dissolution w.e.f. 18/11/2022,

Name of Partners: Manoj Goel; Himanshu Jain Contact: 9871488711 Add: 402, Pearls Business Park Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi 110033

PUBLIC NOTICE We, Partners of Excelhelpline

Com (PAN: AAEFE4049B) have been mutually dissolved business of FIRM and signed Deed of Dissolution w.e.f. 18/11/2022,

Name of Partners: Manoj Goel; Himanshu Jain Contact: 9871488711 Add: 402, Pearls Business Park Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi 110033

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1)

जब कि. इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिक अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशिय असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धा 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों क उपयोग करके कर्जदार प्रदीप कुमार और संतोष को 02.07.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर खाता नं. HHLKAR00257130 की राशि रू.18,11,945.83 /- (रुपए अठारह लाख ग्यारह हजार नं सौ पैतालीस और तिरासी पैसे मात्र) और 26.06.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्त की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। धनराशि चकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामा-जनता को सचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप धारा (4) के सा उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्टेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप अधिकारों का कार्यान्वयन करके 07.12.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लि सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौंदा राशि रू.18,11,945.83 /- (रुपए अठारह लाख

ग्<mark>यारह हजार नौ सौ पैतालीस और तिरासी पैसे मात्र) 26.06.2021</mark> के अनुसार और उस पर ब्याज वे साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा । उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्ग संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है ।

अचल संपत्ति का विवरण

मंजिल नं. B1, पहली मंजिल, ब्लॉक नं. B1,डीआरपी अनिलांगन, सेक्टर 36, कर्नाल हरियाणा-132001।

दिनांक :07.12.2022

प्राधिकृत अधिकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटे

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार कमल सिंह और गीता को 17.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00291882 की राशि रू. 19,11,939.53 (रूपये उन्नीस लाख ग्यारह हजार नौ सौ उनतालीस और तिरपन पैसे मात्र) और 26.06.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचन दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 08.12.2022 को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 19.11.939.53 (रूपये उन्नीस लाख ग्यार हजार नौ सौ उनतालीस और तिरपन पैसे मात्र) 26.06.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट नंबर सी-102, पहली मंजिल, टॉवर-सी, के एम रेसिडेंसी, खसरा नंबर 308, 309, 310, 311 312, गाँव नर नगर (राजनगर एक्सटेंशन), गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201010

दिनांक : 08.12.2022 प्राधिकत अधिकारी स्थान : गाजियाबाद इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

> परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) (अचल संपत्ति हेत्)

जब कि

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार मन्ना कुमार श्रीवास्तव और श्रेता देवी को 18.02.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDMT00320203 की राशि रू. 17,82,309.12 (रूपये सत्रह लाख बयासी हजार तीन सौ नौ और बारह पैसे मात्र) और 15.02.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी । धनराशि चकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतददारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना

दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 08.12.2022 को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है । विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान

किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 17,82,309.12 (रूपये सत्रह लाख बयासी हजार तीन सौ नौ और बारह पैसे मात्र) 15.02.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने

के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

फ्लैट नं. 94, तीसरी मंजिल, ब्लॉक ए, एलआईजी फ्लैट, कोंडली घरोली मयूर विहार, फेज 3, दिल्ली।

दिनांक : 08.12.2022 प्राधिकत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

> परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

<mark>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)</mark> प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <mark>शालिनी राघव और शनि यादव</mark> को 02.05.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता** नं. HHENOD00381537 की राशि रू. 6,06,806.15 (रूपये छह लाख छह हजार आठ सौ छह और पंद्रह पैसे मात्र) और 31.03.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदृद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 08.12.2022 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 6,06,806.15 (रूपये <mark>छह लाख छह हजार आठ</mark> सौ छह और पंद्रह पैसे मात्र) 31.03.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउिसंग **फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

रेसिडेंशियल कॉलोनी वैशाली में, सेक्टर-5 में स्थित, प्लॉट नंबर 135 पर निर्मित छत के अधिकार के बिना, पीछे की ओर, एलआईजी, ऊपरी तल मंजिल पर स्थित आवासीय फ्लैट बियरिंग नंबर 2 जिसका कवर्ड क्षेत्र 450 चौ.फीट यानी 41 805 चौ. मीटर. तहसील और जिला गाजियाबाद- 201001. उत्तर प्रदेश, आवासीय फ्लैट निम्नानसार परिबध्द है :-

पूर्व : टाइटल डीड के अनुसार : टाइटल डीड के अनसार पश्चिम उत्तर : टाइटल डीड के अनुसार : टाइटल डीड के अनुसार

दिनांक : 08.12.2022

स्थान : गाज़ियाबाद

सही/ प्राधिकृत अधिकारी f bsindia bsindia इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Mahindra कॉर्पोरेट कार्यालय : महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,

018 भारत. दरभाष : 91 22 66523500 फैक्स : +91 22 24972741

शाखा कार्यालय : तीसरी मंजिल, 139-141 मंगल पांडे नगर, सामने सीसीएस यूनिवर्सिटी मेरठ, उत्तर प्रदेश-250002 क्षेत्रीय कार्यालय : 2सरा तल, अशोका राज टॉवर, प्लॉट नं. सीपी-162, सेक्टर डी-1, एलडीए कॉलोनी, निकट पॉवर हाउस चौराहा, आशियाना, लखनऊ, उ.प्र.-226012.

अचल सम्पत्तियों की नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूत ऋणों की वसूली के उद्देश्य से प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(4) (इसके पश्चात ''सरफैसी अधिनियम'' सन्दर्भित) तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं ९ (इसके पश्चात ''नियम'' सन्दर्भित) के तहत प्रदत्त शक्तियो के उपयोग में प्रतिभृत लेनदार मैसर्स महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसके पश्चात ''एमआरएचएफएल'' सन्दर्भित) के अधिकृत प्राधिकारी ने नीचे वर्णित प्रतिभृत आस्ति (अचल सम्पत्ति), जिसका कब्जा प्रतिभृति लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत कर लिया गया था, की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर करने का निर्णय लिया है और जनसामान्य तथा सम्बद्ध कर्जदारों/बंधकर्ताओं, उनके प्रतिनिधियों, जैसा मामला हो, के सहित सभी सम्बद्धों को एतद्वारा सुचित किया जाता है कि नीचे सुचीबद्ध प्रतिभृत आस्ति की बिक्री की जायेगी जिसके विवरण निम्नलिखित हैं :

क्र. सं.	कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के नाम	13(2) मांग सूचना की तिथि तथा राशि	कब्जा करने की तिथि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी संविदा वृद्धि राशि	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय
1.	शाखाः मेरठ, एलसीके कर्जदारः चीनू शर्मा सह-कर्जदारः राजू पताः प्लॉट नंबर 27 खसरा नंबर 19 का एक हिस्सा जब भीम नगर, राजस्व ग्राम- दतवाली गेसपुर, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250004 लैनः 774948/XSEMMER00644643	12-01-2021 तथा रु. 11,66,539/- (रुपये ग्यारह लाख छियासठ हजार पांच सौ उनतालीस मात्र)	05-नव 2022 भौतिक कब्जा	प्लॉट नंबर 27 खसरा नंबर 19 का एक हिस्सा जय भीम नगर, राजस्व ग्राम-दतवाली गेसपुर, मेरट, उत्तर प्रदेश -250004, पूर्व: दूसरे का घर, पश्चिम: सड़क 15 फिट चौड़ा, दक्षिण: प्लॉट नंबर 27 का हिस्सा, उत्तर: 18 फिट चौड़ी सड़क	হ.11,25,000/− হ. 1,12,500/− হ. 10,000/−	11.01.2023 समय 10:00 से 3:00 बजे अप.	16-जन2023 समय 10 बजे पूर्वा. से - 03 बजे अप.
2.	शाखाः मेरट, एलसीके कर्जदारः मोहम्मद इकराम सह-कर्जदारः एजाज परवीन पताः मकान नं. 212, खसरा नं. 2626 मिनट, मोह खुशहाल नगर, मेरट सिटी पिन-250002 लैनः 768869/ XSEMMER00631255	13-08-2021 तथा रु. 15,94,161/- (रुपये पन्द्रह लाख चौरानबे हजार एकसौ इकसठ मात्र)	03-नव 2022 भौतिक कब्जा	मकान नंबर 212, खसरा नंबर 2626 मिन, मोहल्ला खुशाल नगर, मेरठ सिटी पिन- 250002 पूर्वः 15 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः दूसरों का घर, दक्षिणः अन्य का प्लॉट, उत्तरः निजाम का प्लॉट	চ. 8,10,000/- চ. 81,000/- চ. 10,000/-	11.01.2023 समय 10:00 से 3:00 बजे अप.	16-जन2023 समय 10 बजे पूर्वा. से - 03 बजे अप.
3.	शाखा : गाजियाबाद, आगरा कर्जदार: इरफान सह-कर्जदार: रुबीना पता: पर्नाट नंबर-239 वार्ड नंबर-22, मोहल्ला इंदगाह परगना जलालाबाद, मुरादनगर, मोदीनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201206 लैन: 71399/ XSEMGZB00615689	13-08-2021 तथा रु. 513430/- (रुपये पांच लाख तेरह हजार चार सौ तीस मात्र)	11-अक्टू 2022 भौतिक कब्जा	प्लॉट नंबर -239 वार्ड नंबर -22, मोहल्ला ईंदगाह परगना जलालावाद, मुरादनगर, मोदीनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201206 पूर्वः संपत्ति इस्लाम, पश्चिमः मस्जिद की संपत्ति, दक्षिणः 9 फीट रोड, उत्तरः उस्मान की संपत्ति	ছ. 3,66,500/– ছ. 36,650/– ছ. 10,000/–	11.01.2023 समय 10:00 से 3:00 बजे अप.	16-जन2023 समय 10 बजे पूर्वा. से - 03 बजे अप.

सारणीबद्ध है), और अन्य बातों के साथ-साथ इस तथ्य पर विचार करते हुए कि पिछली सार्वजनिक नीलामी हुई थी जो असफल रही थी, हम इसे स्वीकार

2. नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छक बोलीदाता को आरक्षित मुल्य का 10% जमा करना होगा।

3. नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्ते निविदा प्रपत्र में दिये गये हैं। निविदा प्रपत्र www.mahindraruralhousingfinance.com तथा उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर भी उपलब्ध हैं। यह बिक्री निविदा प्रपत्र में उल्लिखित नियम एवं शर्तों के अनुसार होगी।

4. अधिक जानकारी के लिए, प्राधिकृत अधिकारी श्री दीप जोशी मोबाइल 8853265434 से संपर्क करें। ईएमडी सहित निर्धारित प्रारूप में महरबन्द निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि 13 जनवरी, 2023 को उपर्युक्त शाखा कार्यालय के पते पर होगी। निविदाएं जो ठीक से नहीं भरी जाती हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अमान्य निविदा मानी जाएंगी और तदनुसार अस्वीकार कर दी जाएंगी। ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।

5. सम्पत्तियों हेत प्रस्ताव खलने की तिथि 16 जनवरी, 2023 को उपर्युक्त शाखा कार्यालय के पते पर 10.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. होगी। निविदा अधिकृत प्राधिकारी की उपस्थित में खोली जायेगी।

6. अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि 11 जनवरी, 2023 को 10.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. के बीच है। 7. कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को एतद्वारा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर वर्णित राशि अदा करने के लिए 30 दिन की बिक्री सुचना दी जाती है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की नीलामी कर दी जायेगी और शेष, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागतों सहित वसूल किया जायेगा। यदि कर्जदार बिक्री की तिथि से पूर्व महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की बकाया पूरी राशि अदा कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी 8. अचल सम्पत्ति की बिक्री उच्चतम निविदाकार को की जायेगी। किन्तु, अधोहस्ताक्षरी को यदि उचित प्रतीत हो तो पारस्परिक बोली लगाने का पूर्ण

स्थान : मेरठ, गाजियाबाद, तिथि : 13.12.2022

अधिकार है।

हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी, महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **सत्यवीर सिंह और राजवती** को 27.01.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं.** HHLGTN00384118 की राशि रू. 13,07,449.52 (रूपये तेरह लाख सात हजार चार सौ उनचास और बावन पैसे मात्र) और 24.01.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सुचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदुद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 08.12.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 13,07,449.52 (रूपये तेरह लाख सात हजार चार सौ उनचास और बावन पैसे मात्र) 24.01.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स् हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट नं. 108, जिसका निर्मित क्षेत्र 570 चौ. फुट, पहली मंजिल, टॉवर-के, दिया ग्रीन सिटी, खसरा 201003, उत्तर प्रदेश।

दिनांक : 08.12.2022 स्थान : गाजियाबाद

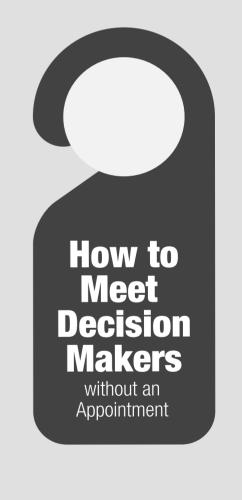
प्राधिकृत अधिकारी दंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड



Business Standard Insight Out

To book your copy, call **022 4027 5432** or SMS reachbs to 57575 or email us at order@bsmail.in





Grow your business with Business Standard the smart choice to reach those who matter!

71% readers in NCCS A1 and A2

12 English, 6 Hindi editions: 1000+ towns

6 lakh registered users. 12 million unique visitors per month

Print readers spend >15 min per day, digital >5 min per visit

The most-read business medium in top B-Schools

150+ events every year

Write to sales@bsmail.in now, for a customised solution to your business requirements

Business Standard Insight Out



business-standard.com

f bsindia