

**BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
CHENNAI BENCH
FORM NO.CAA.2**
(Pursuant to section 230(3) and Rule 6 and 7)
CP/814/CAA/2020
In
CA/22 & 23/CAA/2020
In the matter of Scheme of Arrangement (Demerger)
Between
M/s Padmaja Financial Services Private Limited (Demerged Company)
CIN:U74999722012PTC08160
Old No. 107, New No. 187, Peters Road (Lane), Chennai-600086
And
M/s Aritha Properties Private Limited (Resulting Company)
CIN: U45200T22007PTC013463
Old No. 107, New No. 187, Peters Road (Lane), Chennai-600086

**NOTICE AND ADVERTISEMENT
REGARDING MEETING OF CREDITORS AND MEMBERS**

Notice is hereby given that by an order dated 03.07.2021 in CA/22 & 23/ CAA/2020 the Hon'ble National company Law Tribunal (NCLT) Chennai Division Bench-II has dispensed with the meeting of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of the Demerged Company and Resulting Company since all the equity shareholders have given their consent to the scheme of Arrangement (Demerger) between M/s. Padmaja Financial Services Private Limited (Demerged Company) and the M/s. Aritha Properties Private Limited (Resulting Company) and their respective shareholders and creditors. The Applicant Company have no secured Creditors and hence the necessity of convening and holding of meeting of secured creditors does not arise as noted by the Hon'ble Tribunal in its above order.

The Hon'ble Tribunal, vide its Order dated 13.10.2021 at the second motion of the CP/814/CAA/2020 in CA/22 & 23/CAA/2020 and vide order dated 13.01.2022 ordered for notice of hearing on **13.02.2022**.

Copies of the said scheme of arrangement (Demerger) can be obtained free of charge at the registered office of the company at Old No. 107, New No. 187, Peters Road (Lane) Chennai - 600086 on all the working days during the normal course of office hours or at the office of its Counsel R. Saravanakumar, Advocate, Office: No. 6/1, Vasan Street, T. Nagar, Chennai-17

M/s Padmaja Financial Services Private Limited
Swaminathan Padmanabhan
Director
Date: 26.01.2022
Place: Chennai

COCHIN INTERNATIONAL AIRPORT LIMITED
Online item rate E-Tenders are invited from reputed agencies for the **Supply, Installation, Testing and Commissioning (SITC) of IT Infrastructure Facilities for Business Jet Terminal** at Cochin International Airport Limited.

Sl. No.	Name of Work	Estimate Amount (Rs)	EMD (Rs)	Completion Period
1	SITC of IT Infrastructure Facilities for Business Jet Terminal at CIAL	30 Lakhs	Rs.75,000/-	06 months

Interested firms may register themselves on the online E-Tendering portal <http://etenders.kerala.gov.in> and then download the Tender documents.
For eligibility criteria and other details, visit our website: www.cial.aero
Sd/- Managing Director

Indian Overseas Bank
INVESTOR RELATIONS CELL
Central Office, 763 Anna Salai, Chennai-600002

NOTICE is hereby given that Equity Share Certificates of the Bank detailed below have not been received by the Shareholders / Buyers as they appear to have been lost in postal transit/lost by the Shareholders / Buyers and the Bank has been requested to issue Duplicate share certificate. If objection is not received within fifteen days from the date of publication of this notice, the Bank will proceed to issue duplicate share certificates.

No	Name of the Shareholder	Folio	Certificate No. From	Certificate No. To	Distinctive Nos. From	Distinctive Nos. To	No. of Shares
1	Rashmi Makhija	00063527	526092	526096	386209001	386209500	500

Place: Chennai
Date: 24-01-2022

S. NANDAKUMARAN
DGM & Company Secretary

Business Standard
DELHI EDITION

Printed and Published by Nandan Singh Rawat on behalf of Business Standard Private Limited and printed at The Indian Express (P) Ltd. A-8, Sector-7, Noida, Gautam Budh Nagar-201301 and published at Nehru House, 4 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi 110002

Editor : Shailesh Dobhal

RNI No. 57376/1994

Readers should write their feedback at feedback@bsmail.in
Ph. 011-23720202, Fax: +91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact:
Ms. Mansi Singh
Head-Customer Relations
Business Standard Private Limited.
H/4 & I/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, PB.Marg, Worli, Mumbai - 400013
E-mail: subs_bs@bsmail.in
or sms, REACHBS TO 57575

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement. Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned. Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or redissemination of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

No Air Surcharge

TPSODL Kamapalli, Courtpetta, Berhampur, Ganjam, Odisha, India -760 004					
NOTICE INVITING TENDER					Date : 26.01.2022
TP Southern Odisha Distribution Limited (TPSODL) invites tender from eligible vendors for following :					
Sl. No.	Tender Description	Tender Enquiry No.	EMD (Rs. Lakhs)	Tender Fee Inclusive of GST (Rs.)	Last date & time of Payment of Tender Fee
1.	Rate Contract for Supply of Metering Unit Bushing Cap	TPSODL/OT/ 2021-22/089	0.50	5,000	10.02.2022, 18:00Hrs.
2.	Rate Contract for Supply of 33kV & 12kV, 10KA Lightning Arrester (LA)	TPSODL/OT/ 2021-22/084	0.50	5,000	11.02.2022, 18:00Hrs.
3.	Rate Contract for Call Center Operation at TPSODL	TPSODL/OT/ 2021-22/092	2.00	5,000	10.02.2022, 18:00Hrs.
4.	Rate Contract for Bulk SMS Services at TPSODL	TPSODL/OT/ 2021-22/093	0.50	5,000	10.02.2022, 18:00Hrs.
5.	Rate Contract for General Civil Work at TPSODL	TPSODL/OT/ 2021-22/091	1.00	5,000	08.02.2022, 18:00Hrs.
6.	Rate Contract for Furniture Works at TPSODL	TPSODL/OT/ 2021-22/094	0.50	5,000	10.02.2022, 18:00Hrs.
For detailed tender, please visit Tender Section on TPSODL website https://www.tpsouthernodisha.com					

HDFC ERGO General Insurance Company Limited
CIN: U68030MH2007PLC177117
IRDAI Registration No.: 146
Date of Registration with the IRDAI: July 09, 2010



Financial Results					
(₹ in 000)					
Sr No.	Particulars	Three months ended		Nine months ended	
		December 31, 2021	December 31, 2020	December 31, 2021	December 31, 2020
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations (Note 1)	30,563,094	28,591,648	97,186,483	88,702,162
2	Net Profit / (loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Item)	2,274,058	1,557,514	4,315,969	6,849,407
3	Net Profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary Item)	2,274,058	1,557,514	4,315,969	6,849,407
4	Net Profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary Item)	1,705,408	1,159,976	3,233,069	5,101,171
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] (Note 2)	NA	NA	NA	NA
6	Paid up Equity Share Capital	7,127,800	7,115,649	7,127,800	7,115,649
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)(Note 3)	14,020,016	12,106,303	14,020,016	12,106,303
8	Securities Premium Account	14,165,941	14,012,512	14,165,941	14,012,512
9	Net Worth	32,667,211	30,587,918	32,667,211	30,587,918
10	Paid up Outstanding Debt	5,290,000	5,040,000	5,290,000	5,040,000
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio (No. of times)	0.16	0.16	0.16	0.16
13	Earnings Per share (of Rs 10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
1	Basic:	2.39	1.63	4.54	7.17
2	Diluted:	2.39	1.63	4.52	7.15
14	Capital Redemption Reserves	NA	NA	NA	NA
15	Debtenture Redemption Reserves	356,468	356,468	356,468	356,468
16	Debt Service Coverage Ratio (No. of times)	23.05	16.27	15.00	23.33
17	Interest Service Coverage Ratio (No. of times)	23.05	16.27	15.00	23.33
Notes:					
1. Total Income from operations represents Gross Written Premium (GWP).					
2. The Indian Accounting Standards (IND AS) are currently not applicable to Insurance Companies in India.					
3. Includes Reserve on Amalgamation created on the merger of erstwhile HDFC ERGO Health Insurance Limited (formerly Apollo Munich Health Insurance Company Limited) with the Company.					
4. The above is an extract of the detailed format of quarterly and year to date Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirement) Regulations, 2015. The full format of quarterly and year to date Financial Results are available on the website of Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.hdfcergo.com).					
5. For the other line items referred in Regulation 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirement) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to Stock Exchange (BSE) and can be accessed on www.bseindia.com .					
Place: Mumbai					
For and on the behalf of Board of Directors					
Sd/- Ritesh Kumar Managing Director & CEO DIN: 00009078					
Date: January 25, 2022					
Registered & Corporate Office: 1st Floor, HDFC House, 165-166 Backbay Reclamation, H. T. Parekh Marg, Churchgate, Mumbai – 400 020. Trade Logo displayed above belongs to HDFC Ltd and ERGO International AG and used by the Company under license.					

AksharChem (India) Limited
Regd. Office: "Akshar House", Chhatral Kadi Road, Indrad – 332 715, Mehsana.
Tel : +91 2764 233007/08/09/10 Fax : +91 2764 233550
Website: www.aksharchemindia.com, e-mail ID: cs@aksharchemindia.com, CIN: L24110GJ1989PLC012441

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2021

Rs. in lakhs except EPS				
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31-12-2021	Nine Months Ended 31-12-2021	Quarter Ended 31-12-2020
1.	Total Income from Operations	8,947.25	26,806.01	6,692.58
2.	Net Profit for the period (before tax and exceptional items)	751.35	1,886.08	480.64
3.	Net Profit for the period before tax (after exceptional items)	751.35	1,886.08	480.64
4.	Net Profit for the period after tax (after exceptional items)	523.28	1,323.05	334.67
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	560.96	1,357.97	331.86
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	820.26	820.26	820.26
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-
8.	Earnings per share (for Continuing and discontinued operations)			
	Basic	6.38	16.13	4.08
	Diluted	6.38	16.13	4.08

Notes : 1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results will be available on the Stock Exchange website namely www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.aksharchemindia.com.

For and on behalf of Board of Directors
AksharChem (India) Limited
Sd/-
Mrs. Paru M. Jaykrishna
Chairperson & Mg. Director

Place: Indrad, Mehsana
Date : January 25, 2022

Kopran Limited
Regd. Office: Parijat House, 1076, Dr. E. Moses Road, Worli, Mumbai - 400 018.
CIN : L24230MH1958PLC011078
Website: www.kopran.com, Email ID: investors@kopran.com,
Tel. No.: 022-43661111; Fax No.: 022-24950363

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the meeting of the Board of Directors of Kopran Limited has been convened to be held at the Registered Office of the Company at Mumbai on Thursday, 3rd February, 2022 inter-alia to consider and approve Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the 3rd quarter ended 31st December, 2021.

After declaration of the Quarterly Results, the same shall be displayed on the Company's Website at www.kopran.com and also on the website of Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com

For **Kopran Limited**
Sunil Sodhani
Company Secretary & Compliance Officer
Place : Mumbai
Date : 24th January, 2022

SPML INFRA LIMITED
Engineering Life
CIN: L40106DL1981PLC012228
Registered Office: F 27/2, Okhla Industrial Area, Phase II, New Delhi – 110020
Tel.: 011-26387091; E-mail: cs@spml.co.in; Website: www.spml.co.in

Notice of The Extra Ordinary General Meeting, Remote E-voting Information And Book Closure

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company will be held on Monday, the 21st February, 2022 at 01:00 P.M. through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the EGM.

Pursuant to the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular no. 20/2020 dated 5 May, 2020 read with Circular no. 14/2020 dated 8 April, 2020, Circular no. 17/2020 dated 13 April, 2020, Circular no. 20/2020 dated, 05th May, 2020, Circular no. 22/2020 dated 15th June, 2020, Circular no. 33/2020 dated 28th September, 2020, Circular no. 39/2020 dated 31st December, 2020, General Circular No 10/2021 Dated June 23, 2021, and General Circular no 20/2021 Dated December 8, 2021 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12 May, 2020 and circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021. Companies are permitted to hold Extra Ordinary General Meeting ("EGM") through Video Conference/Other Audio-Visual Means, without the physical presence of the Members at a common venue.

In compliance with aforementioned Circulars, the EGM of the Company will be held on Monday, the 21st February, 2022 at 01:00 P.M. through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"). Further, electronic copies of Notice of EGM have been sent on Tuesday, 25th January, 2022 to all the Members, whose email ids are registered with the Company/ Depository Participant.

The Notice of the EGM of the Company is available and can be downloaded from the Company's website www.spml.co.in, and on Stock Exchange's website, National Stock Exchange of India and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Monday, the 14th day of February, 2022 may cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of EGM through electronic voting system of National Securities Depository Limited (remote e-voting). All the Members are hereby informed that:

- The business, as set out in the Notice of EGM, may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the EGM;
- The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, 14th February, 2022 to Monday, 21st February, 2022 (both days inclusive) for the purpose of EGM;
- The remote e-voting shall commence on Friday, 18th February, 2022 (9:00 A.M. IST) and end on Sunday, 20th February, 2022 (5:00 P.M. IST);
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting system at the EGM shall be Monday, the 14th day of February, 2022;
- Any person who acquires shares of the Company and become a Member of the Company after dispatch of the Notice of EGM and holding shares as of cut-off date i.e. Monday, the 14th day of February, 2022 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or cs@spml.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then the existing user ID and password can be used for casting the vote;
- Members may note that:
 - a. the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after 5:00 P.M. IST on 20th February, 2022 and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently;
 - b. The facility of joining the EGM through VC/OAVM shall open 30 minutes before the time scheduled for the EGM and will be available for Members on first come and first serve basis.
 - c. the facility for voting electronically will be made available during the EGM;
 - d. the Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again and
 - e. a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the EGM;
- The detailed procedure and instruction for remote e-voting and e-voting during the EGM are given in the Notice of the Extra Ordinary General Meeting;
- In case of queries relating to remote e-voting / e-voting, Members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the downloads section of NSDL or contact at toll free no. 1800-222-990 or send a request to www.evoting@nsdl.com. In case of any grievances / queries relating to conduct of EGM through VC / OAVM e-voting, please contact Ms. Pallavi Ihatre, Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, email: evoting@nsdl.co.in/pallavi@nsdl.co.in, Tel: 91 22 24994545/11800-222-990

For SPML Infra Limited
sd/-
Swati Agarwal
(Company Secretary)

Date: 25.01.2022
Place: Kolkata

COSMO FILMS
Engineered to Enhance

Strengthening Business Growth with

SUSTAINABILITY

PACKAGING FILMS | LABEL FILMS | LAMINATION FILMS | SYNTHETIC PAPER

SALES: 35% EBITDA: 44% EPS: 75% (Rs in Crores)

UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS

Particulars	Quarter ended		9 months ended	Year ended
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2021
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	771	572	2,218	2,285
Earning before Interest, Tax, Depreciation and Amortization (EBITDA)	161	112	455	430
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, and/or exceptional items)	138	88	382	329
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	138	88	382	329
Net Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	104	63	288	237
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	99	60	292	243
Equity Share Capital	18	18	18	18
Earnings Per Share (of Rs 10 each) (not annualised)				
- Basic:	58.3	33.3	161.4	127.0
- Diluted:	57.2	33.0	158.3	125.7

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.cosmofilms.com).
- The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors on 25th January 2022 and limited review of the same has been carried out by the statutory auditors of the company.
- The Board of Directors has declared second interim dividend of Rs 10 per equity share for the financial year 2021-22. Together with first interim dividend, total dividend for FY22 would add up to Rs 35 per equity share compared to Rs. 25 for FY21
- Key numbers of Standalone financial results are as given below. The standalone financial results are available at Company's website.

Particulars	Quarter ended		9 months ended	Year ended
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2021
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Income from operations	739	508	2,094	2,083
Profit/(Loss) from ordinary activities before tax	111	79	311	305
Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	79	54	220	216

New Delhi
25th January 2022

COSMO FILMS LIMITED
Regd. Off 1008, DLF Tower-A, Jasola District Centre, New Delhi-110025
CIN: L92114DL1976PLC008355,
Tel: 011-49494949, Fax: 011-49494950,
E-mail: investor.relations@cosmofilms.com, Website: www.cosmofilms.com

“ We are merging diversification & sustainability to look after our society, stakeholders, & the planet.”

- Ashok Jaipuria

सार्वजनिक सूचना		
दूरसंचार विवाद समाधान एवं अपील न्यायाधिकरण (टीडीएसएटी)		
होटल सम्राट, कोटिया मार्ग, नई दिल्ली-110021		
ब्रॉडकॉस्ट याधिका सं. 460 ऑफ 2021		
मैसर्स इंडिया कॉस्ट मोडिया डिस्ट्रिब्यूशन प्रा. लि.	... याधिकाकर्ता	बनाम
नोयाबेस डिजिटल इंटरटैमेंट प्रा. लि.	...	प्रतिवादी
नोयाबेस डिजिटल इंटरटैमेंट प्रा. लि., पंजीकृत कार्यालय-226बी/5, दूसरी मंजिल, कृष्णा पैलेस, प्रकाश मोहल्ला, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली-110065.		
चूंकि ऊपर नामित याधिकाकर्ता ने आपक खिलाफ वर्तमान याधिका दायर किया है तथा चूंकि न्यायाधिकरण की संतुष्टि के अनुसार यह पाया गया है कि इसे आपको सामान्य तरीके सेवित करना संभव नहीं है, इसलिए, यह सूचना विज्ञापित के जरिए प्रकाशित की जा रही है, जिसमें आपको इस न्यायाधिकरण के समक्ष दिनांक 11.02.2022 को उपस्थित होने का निर्देश दिया जाता है।		
यह ध्यान दें कि ऊपर उल्लेखित विवाद को आपकी उपस्थित बाधनीय है, अन्यथा आपकी अनुपस्थिति में याधिका पर सुनवाई कर उस पर निर्णय प्रदान कर दिया जाएगा		
मेरे हाथों तथा इस न्यायाधिकरण की मुहर के तहत 18 जनवरी, 2022 को जारी.		
		उप पंजीयक

बैंक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda 	सेक्टर-7, रोहिणी शाखा नाहपुर, सेक्टर-7, रोहिणी, दिल्ली-110085 फोन: 011-27041003, ईमेल: trdnah@bankofbaroda.co.in
परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) [दिखें नियम 8(1)]	
जबकि अधोहस्ताक्षरी ने बैंक ऑफ बड़ोदा के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिस्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत दिनांक 23/09/2021 को मांग सूचना जारी कर ऋण धारकों श्रीमती काजल नारांग पत्नी श्री राजेश नारांग और श्री राजेश नारांग पुत्र श्री एस.के.नारांग दोनों निवासी मकान सं. डब्ल्यूजेड-1242, भूलत, रानी बाग, शकूर बस्ती, दिल्ली-110034 को सूचना में उल्लेखित राशि रुपये ३,54, 015.19/- (रुपये तीन लाख चोवन हजार पंद्रह और उन्नीस पैसे मात्र) दिनांक 12/09/2021 + उस पर अप्रभाति और अवैतनिक ब्याज और अन्य व्ययों सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।	
ऋण धारक /ग्यारंटर द्वारा राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हुए हैं, इसलिए एतद्वारा ऋण धारक/ ग्यारंटर तथा सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताकर्ता/ अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा, प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के नियमों के नियम 9 के साथ पठित के अधीन उन्ने प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत इस 20 जनवरी दो हज़ार बाईस 2022 के दिन कब्जा प्राप्त कर लिया है।	
विशेष रूप से ऋण धारक/ ग्यारंटर तथा सर्व सामान्य को एतद्वारा उक्त संपत्ति/ संपत्तियों के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति/ संपत्तियों के साथ कोई भी लेन देन रुपये ३,54, 015.19/- (रुपये तीन लाख चोवन हजार पंद्रह और उन्नीस पैसे मात्र) दिनांक 12/09/2021 + उस पर अप्रभाति और अवैतनिक ब्याज और अन्य व्ययों सहित बैंक ऑफ बड़ोदा के प्रभार के अधीन होगा।	
अचल संपत्ति का विवरण :	
निर्मित संपत्ति सं.डब्ल्यूजेड-1242 का संपूर्ण निर्मित भूतल (बिना छत अधिकार) जो कि प्लॉट सं.12 पर निर्मित है, संबंधित खसरा सं.634/307 का भाग, खेत सं. 44, मापक 119.00 वर्ग गज, स्थित ग्राम सलेमपुर मादरा, दिल्ली अब रातो नीस से ज्ञात, शकूर बस्ती, दिल्ली बिक्री विलेख दिनांकित 09/05/2007 द्वारा श्रीमती काजल नारांग के स्वामित्व की। सीमांकन निम्न प्रकार:-	
उत्तर : संपत्ति सं. 1243	दक्षिण : संपत्ति सं 1241
पूर्व : संपत्ति सं. 1242-ए	पश्चिम : गली
दिनांक : 20.01.2022, स्थान : दिल्ली	प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ोदा

इंडियन बैंक Indian Bank 	जीएफ-3 सुशांत लोक फेज 1 विपुल स्वचेयर, गुडगांव हरियाणा-122009 ईमेल : sushantlik@indianbank.co.in
परिशिष्ट-IV [नियम-8(1)] कब्जा-सूचना (अचल संपत्तियों के लिए)	
जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडियन बैंक के प्राधिकृत होने के नाते वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन) (अधिनियम), 2002 के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर दिनांक 15.05.2019 को मांग सूचना जारी की थी जिसमें कर्जदार- मेसर्स श्री बालाजी स्टोन क्रशिंग मिल्स, झोझू कलां, चाकरी दादरी, भिवानी, हरियाणा-123411, श्री सौरभ कोला (कर्म के साझेदार और गारंटर) निवासी मकान सं.2047, ग्राम धारुणेरा रेवाड़ी, हरियाणा, श्रीमती राम कला पत्नी बस्ती राम (गारंटर), निवासी दाहिना, रेवाड़ी, हरियाणा को सूचना में उल्लेखित रुपये 47,76,629.07/- (रुपये सैंतालीस लाख छिहतर हजार छह सौ उन्तीस और सात पैसे मात्र) दिनांक 01.05.2019 से सम्मती दर पर ब्याज के साथ उक्त सूचना की दिनांक से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने के लिए कहा।	
कर्जदार और गारंटर्स द्वारा राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 और 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे उल्लेखित संपत्ति का इस 20.01.2022 को कब्जा ले लिया है।	
विशेष रूप से कर्जदार/ गारंटर और सामान्य रूप से सर्व जन को उक्त संपत्ति से कोई लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेन-देन रुपये 47,76,629.07/- (रुपये सैंतालीस लाख छिहतर हजार छह सौ उन्तीस और सात पैसे मात्र) जो कि दिनांक 30.04.2019 सेवकाया है उस पर दिनांक 01.05.2019 से ब्याज के साथ इंडिय बैंक के प्रभार के अधीन होगा।	
अनुसूची: जिन संपत्तियों को प्रत्याभूत किया गया है उनका विशिष्ट विवरण यहां दिए गए हैं:	
बंधक परिस्पत्तियाँ: आवासीय संपत्ति निहित का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग	
1. संपत्ति स्थित किल्ला सं. 5/1/2(1-6), 6/1/1(0-6), 2/2(2-9), 9/1(3-9), 10/1(1-11), 11/2(3-19), राम नगर नंदरामपुर बंस रोड, धारुहेरा, रेवाड़ी-122100, हरियाणा श्री बस्ती राम के नाम	
2. संपत्ति स्थित मुस्तातिल सं. 63, किल्ला सं. 5, मुस्तातिल सं. 78, किल्ला सं. 1 और 2, मतादिन नगर, धारुहेरा, रेवाड़ी, राम नगर, नंदरामपुर बंस रोड, धारुहेरा, रेवाड़ी, हरियाणा श्रीमती राम कला के नाम	
3. संपत्ति स्थित मुस्तातिल सं. 111, किल्ला सं. 23/2, नंदराम बंस रोड, धारुहेरा, रेवाड़ी, हरियाणा श्री बस्ती राम के नाम	
दिनांक : 20.01.2022, स्थान : सुशांत लोक, गुडगांव	प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक



COSMO FILMS
Engineered to Enhance

Strengthening Business Growth with

SUSTAINABILITY



PACKAGING FILMS | LABEL FILMS | LAMINATION FILMS | SYNTHETIC PAPER

SALES: 35%



EBITDA: 44%



EPS: 75%


(Rs in Crores)

UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS				
Particulars	Quarter ended		9 months ended	Year ended
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2021
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	771	572	2,218	2,285
Earning before Interest, Tax, Depreciation and Amortization (EBITDA)	161	112	455	430
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, and/or exceptional items)	138	88	382	329
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	138	88	382	329
Net Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	104	63	288	237
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	99	60	292	243
Equity Share Capital	18	18	18	18
Earnings Per Share (of Rs 10 each) (not annualised)				
- Basic:	58.3	33.3	161.4	127.0
- Diluted:	57.2	33.0	158.3	125.7
Notes:				
1	The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.cosmofilms.com).			
2	The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors on 25th January 2022 and final review of the same has been carried out by the statutory auditors of the company.			
3	The Board of Directors has declared second interim dividend of Rs 10 per equity share for the financial year 2021-22. Together with first interim dividend, total dividend for FY22 would add up to Rs 35 per equity share compared to Rs. 25 for FY21			
4	Key numbers of Standalone financial results are as given below. The standalone financial results are available at Company's website.			
Particulars	Quarter ended		9 months ended	Year ended
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2021
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Income from operations	739	508	2,094	2,083
Profit/(Loss) from ordinary activities before tax	111	79	311	305
Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	79	54	220	216
New Delhi 25th January 2022	ASHOK JAIPURIA CHAIRMAN			
COSMO FILMS LIMITED Regd. Off 1008, DLF Tower-A, Jasola District Centre, New Delhi-110025 CIN: L92114DL1976PLC008355, Tel: 011-49494949, Fax: 011-49494950, E-mail: investor.relations@cosmofilms.com, Website: www.cosmofilms.com	“ We are merging diversification & sustainability to look after our society, stakeholders, & the planet.” - Ashok Jaipuria			

 बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: सेंस्रम आईटी पार्क बी 2 बिल्डिंग इवी मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014/ शाखा कार्यालय: चौबी मंजिल, कार्यालय संख्या 451, अग्रवाल मिलेनियम टॉवर 1, नेहाजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली-110034		
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना		
मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी एतद्वारा उन कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को निम्नलिखित सूचना देता है जो अपने दायित्व का निर्वहन करने में अयफल रहे अर्थात बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा उनको गृह ऋण/सम्पत्ति के विरुद्ध ऋण के मूलपधन तथा ब्याज एवं उस पर आए अन्य प्रभारों का भुगतान करने में चुक की है और जिसके परिणामस्वरूप ऋण नॉन-पर्फॉर्मिंग आस्ति हो गये हैं। तदनुसार वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत तथा उसके नियमों के तहत उनके अनंतिम ज्ञात पत्तों पर सूचनाएं भेजी गयी थीं, हालांकि उन्हें अन-सटर्ड/अनडिलीवर्ड वापस कर दिया गया, अतः इस प्रकाशन के माध्यम से उनके द्वारा समय-समय पर ली गयी सुविधाओं के तहत बकायों के भुगतान के लिए एतद्वारा कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को सूचित किया जाता है।		
ऋण खाता सं./कर्जदार(रं)/सह-कर्जदार(रं)/जमाननीय(यों) के नाम एवं पते	प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूत/बंधक अचल आसित/व्ययित का पता	मांग सूचना की तिथि तथा तारीख
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401GHT171688638 और 401HML66034062) 1. दीपक बबेजा (कर्जदार) 2. अलका सेठी (सह-कर्जदार) सभी का पता: मकान संख्या-1778 दूसरी मंजिल ब्लॉक-एफ, अमरवील विहार, सैनिक कॉलनी, फरीदाबाद, हरियाणा-121001	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: प्लॉट संख्या 1778बी दूसरी मंजिल, कुल क्षेत्रफल 700 वर्ग फुट, अमरवील विहार, सेक्टर-49, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, पूर्व: 18 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: प्लॉट नंबर 1779, उत्तर: अन्य, दक्षिण: 45 फीट औसत सड़क	22 नवंबर 2021 रु. 54,41,663/- (रुपये चौवन लाख इकतालीस हजार छह सौ तिरसठ मात्र)
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401DHY10006346 और 401DL1Y83078882 और 1H401ECN0377575) 1. नील कुमार (कर्जदार) 2. इंदु देवी (सह-कर्जदार) उपरोक्त सभी का पता: एफ- 386 एफएफ सुभांत लोक फेज -2, मोफ कॉर्पोरेशन रोड, सेक्टर -57 गुडगांव -3, मोफ कॉर्पोरेशन रोड, सेक्टर -57 गुडगांव -3, गुडगांव, हरियाणा, 122011 साव श्री: प्लैट नंबर 903 ग्राउंड फ्लोर सुभांत ब्लॉक नंबर 9 पॉकेट 6 सेक्टर डी वस्तु कुंज नई दिल्ली 110070 साव श्री: 318 सफदरगंज एन्क्लेव दक्षिण पश्चिम दिल्ली 110029	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: संपत्ति 1 : इकाई संख्या जेहा10 दूसरी मंजिल, एम 3 एम कॉमिपॉलिटन, सेक्टर -66, गुडगांव, हरियाणा -122018, पूर्व: खुला, पश्चिम: प्रवेश, उत्तर: ब्रुनट 209, दक्षिण: ब्रुनट 211 संपत्ति 2: संपत्ति संख्या 386 पतली मंजिल, ब्लॉक एफ सुभांत लोक फेज 2, ग्राम घाटा तहसील सोहना जिला हरियाणा, गुडगांव, हरियाणा-122002, पूर्व: प्लॉट 385 तथा सड़क, पश्चिम: सड़क, उत्तर: प्लॉट 356 और 385, दक्षिण: सड़क	30 दिसंबर 2021 रु. 1,36,35,983/- (रुपये एक करोड़ छत्तीस लाख पैंतीस हजार नौ सौ तिरसी मात्र)
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401ZLET133217) 1. प्रभात अरोड़ा (कर्जदार) 2. प्रणय लाल अरोड़ा (सह-कर्जदार) 3. गुदेश लाल अरोड़ा (सह-कर्जदार) उपरोक्त सभी का पता: मकान सं. ए-79, तीसरी मंजिल, ईस्ट ऑफ कैलाश, श्रीनारायपुरी, फेज 1 दिल्ली-110065	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: दुकान संख्या 100, नई राजपुत गंग माकेंट, पीबी मार्केट, दिल्ली -110006, पूर्व:- सड़क, पश्चिम:- दुकान संख्या 111, उत्तर:- दुकान संख्या 101, दक्षिण:- दुकान सं. 99	22 नवंबर 2021 रु. 44,88,716/- (रुपये चौवालिस लाख अट्ठानी हजार सात सौ सोलह मात्र)
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401HSL91311305 और 401TSH82638576) 1. गहुल कुमार (कर्जदार) 2. शिवाजी शिवानी (सह-कर्जदार) ऊपर सभी का पता: बी-12 गॉव घलेग गली नंबर-3 सेक्टर-44 पुंजा मंडिकल स्टोर के पास, नोएडा एनसीआर, गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201301	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: ब्रुनट नंबर ए 15/9 ए ब्लॉक 15 वीं मंजिल, माप 948 वर्ग फुट हिमालय ग्राइड प्लॉट नंबर 10 वीं टेकजैन IV ग्रेटर नोएडा पश्चिम उत्तर प्रदेश -201306	06 दिसंबर 2021 रु. 29,38,429/- (रुपये उन्तीस लाख अड़तीस हजार चार सौ उन्तीस मात्र)
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401DHH97396726 और 401DL1974909757) 1. संजीव कुमार (कर्जदार) 2. रेखा रेखा (सह-कर्जदार) ऊपर सभी का पता: -254/1ए लेन नंबर-7 ब्रह्मपुरी गढ़ी मैडु उत्तर पूर्व दिल्ली-110053	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: विला नं वी 2006, क्रेडिट ग्रेटर नोएडा गोकुल लिक्स, प्लॉट नं. आईबी-1, सेक्टर 27, गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301	22 नवंबर 2021 रु. 1,03,47,634/- (रुपये एक करोड़ तीन लाख सैंतालीस हजार छह सौ चौतीस मात्र)
शाखा: दिल्ली (लैन नंबर 401HSL58437676 और 401TSH58437685) 1. मुनेंद्र प्रताप सिंह (युवक होने से कानूनी वारिसों के माध्यम से) (कर्जदार) पता: प्लैट नं. एफ-3, एमआईजी एफ.एफ. बैंक साइड शांति खंड, III/728, इंद्रप्रुप, गाज़ियाबाद, 201010	अग्रलिखित गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग: प्लैट नं. 1 एफ.एमआईजी एफएफ. बैंक साइड प्लॉट नंबर 728 शांति खंड, III/728, इंदरप्रुप गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010, उत्तर:- प्लॉट नंबर 729, पूर्व:- 80 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण:- प्लॉट नंबर 727, पश्चिम:- प्लॉट नंबर 695	22 नवंबर 2021 रु. 27,54,464/- (रुपये सत्ताईस लाख चौवन हजार चार सौ चौसठ मात्र)

सूचना की वैकल्पिक सर्विस के लिए कदम उठाये जा रहे हैं। उपर्युक्त कर्जदारों तथा/अथवा सहकर्जदारों, जमानतियों को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित बकाया भुगतान करने का परामर्श दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर (बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास उपलब्ध किसी अन्य अधिकार के पूर्वाग्रह रहित) वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(4) तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के तहत प्रितभूत आस्तियों/बंधक सम्पत्ति का कब्जा करने के लिए भावी कदम उठाये जायेंगे। उपर्युक्त नामधारी पक्षकारों को उपर्युक्त सम्पत्तियों में तृतीय पक्ष का हित हस्तान्तरित न करने, सुचित न करने का परामर्श दिया जाता है, जिस पर बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्रभार है।

तिथि : 26.01.2022 स्थान : दिल्ली/एनसीआर

अधिकृत प्राधिकारी बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)	
जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंटेरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंटेरेस्ट (एफोर्समेंट) रूपस, 2002 के साथ पहले हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार कुमार देवेन्द्र, कुमार देवेन्द्र ; 3आरडी-एफ, 368, पहली मंजिल, जैन मंदिर वैशाली के पास, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010, सरिता देवी ; 3आरडी-एफ, 368, पहली मंजिल, जैन मंदिर वैशाली के पास यानि साहिबाबाद, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010, को 24.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLVA500256007 की राशि रु. 14,12,407.62 (रुपये चौदह लाख बारह हजार चार सौ सात और बासठ पैसे मात्र) और 28.06.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से सप्‍ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिघानना सूचना जारी की थी।	
धनराशि चुकता करने में कर्जदारों को असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंटेरेस्ट (एफोर्समेंट) रूपस, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 21.01.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक अधिपत्य कर लिया है।	
विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रु. 14,12,407.62 (रुपये चौदह लाख बारह हजार चार सौ सात और बासठ पैसे मात्र) 28.06.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के अधीन होगा।	
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अनवर्णित संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आर्मांत्रित किया जाता है।	
अचल संपत्ति का विवरण	
संपूर्ण पहली मंजिल, प्लॉट नं. III-एफ/368, सेक्टर III एफ, वैशाली, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-200111.	
दिनांक : 21.01.2022	प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : गाज़ियाबाद	इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड



क्षेत्रीय कार्यालय, दिल्ली प्लॉट नं. 24 व 24 / 1, कोलकाता मेट्रो स्टेशन के पास, ग्रेटर दिल्ली नं. 96 के सामने प्रभा रोड, कोलकाता, नई दिल्ली-110005 फोन – 011-45128661
Email: ro1008@sbi.co.in CIN: L65191KL1929PLC001017

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिस्पत्तित विनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन, अधिनियम, 2002 की धारा 13(6) के संबंध में जारी सूचना

को,

1. श्रीमती प्रीजा रामचंद्रन, पत्नी श्री पी.पी. रामचंद्रन मैसर्स मालाबार साउथ इंडियन स्टोर के मालिक, 75/72, साई शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, कर्नोट प्लेस, देहरादून, उत्तराखंड-248001 और यह भी: 94 / 1, गुरु रोड, पटेल नगर, देहरादून-248001

2. श्री पी.पी. रामचंद्रन, पुत्र श्री पी.पी. पुष्पाकरण, निवासी : 94 / 1, गुरु रोड, पटेल नगर, देहरादून-उत्तराखंड 248001

जैसा कि आप जानते हैं, बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने बैंक की **देहरादून शाखा** को आपके द्वारा देययोग्य बकाया देयों के संबंध में 29.08.2019 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के संबंध उसमें परिशिष्ट अनुसूची में वर्णित संपत्तियों का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है। बैंक को आपसे देय राशि भावी ब्याज व लागतों के साथ 09.12.2021 को **मैसर्स मालाबार साउथ इंडियन स्टोर** के खाते में रु.**22,51,679.16** (**रुपए बाईस लाख इक्यावन हजार छह सौ उन्नासी और पैसे सोलह केवल**) है।

और चूंकि, ऋणी/ सह-देयता/ गारंटर अनुसूची संपत्ति का **सांकेतिक कब्जा** लेने के बाद भी बैंक को देय राशि का भुगतान करने में असफल रहे हैं, एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अचल संपत्ति इस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 30 दिनों की समाप्ति पर निविदा आमंत्रित कर / सार्वजनिक नीलामी / निजी समझौते द्वारा बेची जाएगी।

नीलामी की तिथि व समय सरफेरी अधिनियम में वर्णित अनुसार अलग बिक्री सूचना के माध्यम से दी जाएगी और संपत्ति को उच्चतम बोली राशि देने वाले व्यक्ति को बेची जाएगी।

अतः उक्त अधिनियम के प्रावधानों और उसके अंतर्गत बने नियमों के संबंध में, यह सूचना सुपरा वर्णित बिक्री सूचना के प्रकाशन से पहले बैंक को देय राशि को पूरा करने आपे संक्षम करने के लिए आपको जारी की गई है। वैकल्पिक रूप में, आप बिक्री की निर्धारित तिथि तक या पहले अनुसूची अचल संपत्ति के लिए खरीदारों को भी ला सकते हैं।

यह उक्त अधिनियम किसी अन्य सूचना या बल में किसी नियम के तहत बैंक को उपलब्ध किसी अन्य अधिकारों के बिना बिक्री की तिथि निर्धारित करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी के अधिकारों के पूर्वाग्रह के बिना है।

परिसंपत्ति का विवरण

दुकान नं. 2 के सभी भाग व पार्सल भाग 8.75 ग्रं 47 मीटर संपत्ति बियरिंग म्यूनिस्पल रोड, 72/47/2 (नया नं. 75/2 और पुराना नं. 47) नारिशियल मॉरैर मार्ग, चक्रवर्ता रोड, देहरादून में स्थित, श्रीमती प्रीजा रामचंद्रन (प्रतिभूति नं. 1) के स्वामित्व में, बिक्री छोटा बियरिंग नं. 4222 दिनांक 04.09.2009 का तमद, एसआरओ सदर-2 देहरादून के कार्यालय में 04.09.2008 पदों की जांच और संपत्ति की सीमाएं उमरत : 10 फुट चौड़ा पैसेज, दक्षिण : दूसरों की संपत्ति, पूर्व : पंजीकन वॉल फिर श्री पी.पी. रामचंद्रन के संपत्ति, पश्चिम : दामोदर, श्रीमती पूर्णिमा शर्मा की संपत्ति

दिनांक : 25.01.2022

स्थान : देहरादून

प्राधिकृत अधिकारी

साउथ इंडियन बैंक लि.